**MEMORIAL DESCRITIVO AMBIENTAL**

**AUTODECLARATÓRIO**

**LICENÇA SIMPLIFICADA DE INSTALAÇÃO E OPERAÇÃO**

(Nos termos do decreto nº 12.789/2023 de 20 de abril de 2023)

1. **IDENTIFICAÇÃO DO EMPREENDEDOR / EMPREENDIMENTO**[[1]](#footnote-0)**:**
   1. Nome / Razão Social:
   2. CPF / CNPJ:
   3. Endereço:
   4. Ponto de Referência:
   5. Contato / Procurador:
   6. Telefone com whatsapp:
   7. Email:
2. **IDENTIFICAÇÃO DO CONSTRUTOR:**

O construtor é o mesmo do empreendedor/empreendimento:  Sim[[2]](#footnote-1)  Não

* 1. Nome / Razão Social:
  2. CPF / CNPJ:
  3. Endereço:
  4. Contato / Procurador:
  5. Telefone com whatsapp:
  6. Email:

1. **DESCRIÇÃO DO EMPREENDIMENTO:**
   1. Declaro que o empreendimento desenvolve as seguintes atividades:
   2. Declaro que as atividades desenvolvidas no empreendimento apresentam os seguintes CNAE(s):
   3. Declaro que as atividades são desenvolvidas nos seguintes locais:

Imóvel de uso exclusivo (àquele destinado exclusivamente ao empreendimento)

Parte de imóvel residencial  Parte de imóvel comercial / serviços (sala / loja)

* 1. Declaro que a área total construída da edificação é:      m2
  2. Declaro que a área total ocupada pela atividade é[[3]](#footnote-2):      m2
  3. Declaro que a área total do lote é:      m2
  4. Declaro que a área permeável do lote é:      m2

1. **CONSIDERAÇÕES INICIAIS**[[4]](#footnote-3)**:**
   1. Declaro que o presente memorial descritivo ambiental se refere a:

construção inicial de edificação com posterior operação do empreendimento,

reforma de edificação existente com posterior operação do empreendimento,

reforma com ampliação de edificação existente com posterior operação do empreendimento.

* 1. Declaro que o imóvel objeto deste licenciamento está localizado FORA das Zonas de Proteção Ambiental definidas nos Artigos 17 e 18 da Lei Complementar nº 208, de 07 de março de 2022 - Plano Diretor de Natal.
  2. Declaro que o imóvel objeto deste licenciamento não constitui empreendimento com impacto no sistema de drenagem (com área do lote acima de 3.000,00 m² e/ou localizado em sub-bacias com coeficiente de fragilidade “III”, “IV” ou “V”) nos termos do Artigo 15 da Lei Complementar nº 124, de 30 de junho de 2011.

1. **IMPACTOS GERADOS DURANTE A FASE DE INSTALAÇÃO:**
   1. Quanto ao abastecimento de **água**:

Declaro que a água utilizada durante a obra será oriunda da rede pública.

Declaro que a água utilizada durante a obra será oriunda de poço com outorga nº      .

* 1. Quanto à destinação dos **efluentes líquidos**:

Declaro que os efluentes líquidos gerados durante a obra serão tratados através de fossa e sumidouro com ou sem filtro biológico.

Declaro que os efluentes líquidos gerados durante a obra serão tratados através de Estação de tratamento de esgotos e que o plano de manutenção desta estará disponível no canteiro de obras.

Declaro que os efluentes líquidos gerados durante a obra serão encaminhados para a coleta pública da CAERN em operação no local.

* 1. Quanto ao sistema de **drenagem pluvial**:

Declaro que as águas pluviais incidentes no lote durante a obra serão direcionadas para a(s) área(s) permeável(is) internas do lote.

Declaro que as águas pluviais incidentes no lote durante a obra serão direcionadas para sumidouro(s) de drenagem e/ou valas de infiltração internos na área total do lote.

* 1. Quanto ao uso de **gerador de energia**:

Declaro que, durante a obra, não será utilizado gerador de energia.

Declaro que, durante a obra, será utilizado gerador de energia enclausurado e com bacia de contenção.

* 1. Quanto à emissão de **ruídos, vibrações e material particulado**:

Declaro que as atividades emissoras de ruídos, vibrações e material particulado desenvolvidas durante a obra serão realizadas apenas em horário comercial, de acordo com a legislação vigente.

* 1. Quanto à geração, armazenamento e destinação dos **resíduos sólidos**:

Declaro que os resíduos sólidos comuns (restos de matéria orgânica, papel higiênico) produzidos durante as obras serão armazenados no interior do lote e serão encaminhados para coleta pública e/ou reciclagem, conforme o caso.

Declaro que os resíduos de construção civil Classe A (metralhas em geral, inclusive provenientes de terraplanagem) produzidos durante as obras serão armazenados no interior do lote e serão reutilizados na própria obra ou recolhidos por empresa especializada, totalizando      m3.

Declaro que os resíduos de construção civil Classe B (plásticos, papel, papelão, metais, vidros, madeiras, embalagens vazias de tintas imobiliárias e gesso) produzidos durante as obras serão armazenados no interior do lote e serão recolhidos por empresa especializada, totalizando      m3.

Declaro que os resíduos de construção civil Classe C (resíduos que permitem reciclagem ou recuperação) produzidos durante as obras serão armazenados no interior do lote e serão recolhidos por empresa especializada, totalizando      m3.

Declaro que os resíduos de construção civil Classe D (tintas, solventes, óleos e outros, produtos com amianto) produzidos durante as obras serão armazenados no interior do lote e serão recolhidos por empresa especializada, totalizando      m3.

* 1. Quanto à necessidade de **“bota fora”**:

Declaro que, em caso de necessidade de “bota fora”, todo o material a ser recolhido deverá ser umidecido e transportado em caminhões obrigatoriamente lonados.

1. **IMPACTOS GERADOS DURANTE A FASE DE OPERAÇÃO:**
   1. Quanto ao abastecimento de **água**:

Declaro que a água utilizada no empreendimento será oriunda da rede pública.

Declaro que a água utilizada no empreendimento será oriunda de poço com outorga nº      .

* 1. Quanto à destinação dos **efluentes líquidos**:

Declaro que os efluentes líquidos gerados no empreendimento serão tratados através de fossa e sumidouro com ou sem filtro biológico.

Declaro que os efluentes líquidos gerados no empreendimento serão tratados através de Estação de tratamento de esgotos e que o plano de manutenção desta estará disponível no empreendimento.

Declaro que os efluentes líquidos gerados no empreendimento serão encaminhados para a coleta pública da CAERN em operação no local.

* 1. Quanto às águas da retrolavagem da **piscina**:

Declaro que o empreendimento não fará uso de piscina.

Declaro que o empreendimento fará uso de piscina e direcionará as águas da retrolavagem para sumidouro específico / de drenagem.

Declaro que o empreendimento fará uso de piscina e direcionará as águas da retrolavagem para coleta pública (CAERN) com a devida autorização.

* 1. Quanto ao sistema de **drenagem pluvial**:

Declaro que as águas pluviais incidentes no lote durante a operação do empreendimento serão direcionadas para a(s) área(s) permeável(is) internas.

Declaro que as águas pluviais incidentes no lote durante a operação do empreendimento serão direcionadas para sumidouro(s) de drenagem e/ou valas de infiltração localizados no interior do lote.

* 1. Quanto à existência de **áreas permeáveis**:

Declaro que as áreas permeáveis totalizam mais de 20% da área total do lote.

Declaro que as áreas permeáveis totalizam pelo menos 10% a 20% da área total do lote.

* 1. Quanto ao uso de **gerador de energia**:

Declaro que, durante a operação, não será utilizado gerador de energia.

Declaro que, durante a operação, será utilizado gerador de energia enclausurado e com bacia de contenção.

* 1. Quanto à utilização de equipamentos potenciais emissores de **ruídos e vibrações**:

Declaro que o empreendimento não fará uso de equipamentos potenciais emissores de ruídos e vibrações.

Declaro que o empreendimento fará uso de equipamentos potenciais emissores de ruídos e vibrações (maquinário, som amplificado) e terá tratamento e/ou isolamento acústico adequado para mitigar os ruídos e vibrações emitidas, mantendo-os nos níveis indicados pela legislação vigente.

* 1. Quanto à emissão de **material particulado e odores:**

Declaro que as atividades desenvolvidas no empreendimento não promoverão a emissão de material particulado nem odores.

Declaro que as atividades desenvolvidas no empreendimento promoverão a emissão de material particulado e/ou odores e que as medidas de controle adotadas manterão os índices de acordo com a Resolução CONAMA 382, de 26/12/06 - Limites máximos de emissão de poluentes atmosféricos para fontes fixas.

* 1. Quanto à geração, armazenamento e destinação dos **resíduos sólidos**:

Declaro que os resíduos sólidos comuns (restos de matéria orgânica, papel higiênico) produzidos durante a operação do empreendimento serão armazenados no interior do lote e serão encaminhados para coleta pública e/ou reciclagem, conforme o caso.

1. **CONSIDERAÇÕES FINAIS/RESSALVAS**

Declaro, na forma de lei, que são verdadeiras as informações prestadas neste memorial.

Natal,      /     /

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Empreendedor:

CPF:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Profissional:

Formação:

CREA/CAU:

1. Caso o empreendimento ainda não esteja constituído, os dados referentes a ele poderão ser apresentados ao final da execução da obra. [↑](#footnote-ref-0)
2. Caso o construtor e o empreendedor sejam o mesmo, pule para o item 3. [↑](#footnote-ref-1)
3. Incluindo a parte edificada e anexos tais como pátios, áreas de mesa, etc. [↑](#footnote-ref-2)
4. Imóveis localizados em Zona de Proteção Ambiental - ZPA ou empreendimentos enquadrados como de impacto no sistema de drenagem não poderão obter a licença simplificada autodeclaratória. [↑](#footnote-ref-3)